

# INFORMATIVO

*Região Administrativa de Arniqueira*



Articulação e trabalho rumo ao progresso



Obras de drenagem começam e prometem reduzir alagamentos



Construção do primeiro Centro Educacional



Área de 180 mil m<sup>2</sup> para equipamentos públicos em Arniqueira

# Carta Editorial

Caro leitor,

Esta edição apresenta um panorama das principais ações e investimentos realizados pela Administração Regional de Arniqueira. As iniciativas aqui reunidas refletem o trabalho contínuo voltado ao desenvolvimento urbano, à melhoria dos serviços públicos e à promoção da qualidade de vida da população.

As obras, programas e projetos destacados nesta publicação representam o compromisso da gestão com o planejamento responsável, a eficiência administrativa e o atendimento às demandas da comunidade. Cada intervenção, seja na infraestrutura, nos espaços públicos ou nas áreas social, cultural e de mobilidade, foi concebida com foco nas necessidades reais da região.

A atuação da Administração Regional é pautada pela transparência, pelo diálogo institucional e pela participação da população. O acompanhamento das ações públicas e o acesso às informações são instrumentos fundamentais para o fortalecimento da gestão e para a construção de uma cidade mais organizada, segura e inclusiva.

Esta revista também cumpre o papel de aproximar os cidadãos do cotidiano administrativo, permitindo que acompanhem os avanços alcançados e compreendam o impacto das políticas públicas implementadas em Arniqueira.

A Administração Regional segue trabalhando de forma contínua, com responsabilidade e visão de futuro, reafirmando o compromisso com o desenvolvimento da cidade e com o bem-estar de seus moradores.

## **Ficha Técnica**

### **Projeto Gráfico e Capa:**

Yuli Contubia

### **Pautas e Revisão:**

Joseli Pedro

### **Redação:**

Roberta Oliveira

### **Diagramação:**

Roberta Oliveira

Yuli Contubia

### **Fotografia:**

Yuli Contubia

Roberta Oliveira



# Área de 180 mil m<sup>2</sup>

*Destinados para equipamentos públicos*



*A destinação de uma área institucional com cerca de 180 mil metros quadrados, avaliada em aproximadamente R\$ 8 bilhões, marca um novo capítulo no planejamento urbano da cidade e se torna decisiva para o avanço do processo de regularização fundiária da região.*

Ao reservar o terreno exclusivamente para uso público, o Governo do Distrito Federal optou por abrir mão de uma arrecadação bilionária, priorizando o interesse coletivo e a organização territorial da cidade. A decisão foi construída em conjunto pela Terracap, pela Administração Regional e pela Secretaria de Desenvolvimento Urbano e Habitação (Seduh), com base em critérios técnicos e legais.

A área será destinada à implantação de equipamentos públicos essenciais, como: escolas, unidades de saúde, serviços de atendimento ao cidadão, delegacia de polícia, base do Corpo de Bombeiros, além de espaços culturais, gastronômicos e áreas de convivência. Esses serviços são indispensáveis para atender às exigências urbanísticas vinculadas à regularização, que prevê equilíbrio entre áreas públicas e o crescimento populacional.

A formalização da cessão segue os

parâmetros determinados pelo Ministério Público do Distrito Federal e Territórios (MPDFT), que acompanha o processo de regularização e reforça a necessidade de áreas institucionais compatíveis com o crescimento da cidade. A ausência dessa reserva territorial poderia comprometer etapas posteriores, como a venda direta dos lotes pela Terracap aos moradores.

A incorporação do espaço foi viabilizada após articulação técnica e política com o apoio do governador e da Secretaria de Governo, após apresentação de estudos que comprovaram a importância estratégica da área para o fechamento do desenho urbano da região.

Com a destinação definitiva dos 180 mil metros quadrados, Arniqueira avança com mais estabilidade, previsibilidade e capacidade de atender às demandas atuais e futuras da comunidade.





# Iluminação moderna

---

Arniqueira ganhou mais de 2.500 lâmpadas de LED pelo Programa de Modernização da Iluminação Pública, trazendo mais segurança, economia de energia, valorização de imóveis e comércio, além de ruas mais modernas, seguras e acolhedoras.



# Corredores urbanos modernizados:

*calçadas e ciclovias transformam o trânsito*

---

Arniqueira avançou com mais de 6 km de calçadas novas, garantindo acessibilidade, segurança e conforto para pedestres.

Também foram implantados 10 km de ciclovias, formando corredor contínuo da Candangolândia até o Pistão Sul, passando pela EPNB e ADE, beneficiando trabalhadores, ciclistas e moradores, incentivando hábitos saudáveis e deslocamentos sustentáveis.

Na ADE, quatro novos bolsões de estacionamento ampliam vagas e facilitam acesso à empresas e comércios, reduzindo congestionamentos.

Calçadas, ciclovias e estacionamentos reforçam mobilidade eficiente, acessibilidade e bem-estar, consolidando a região como modelo urbano moderno e funcional.



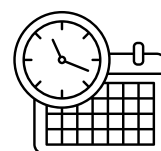
# Ampliação do transporte público em Arniqueira



Antes com horários limitados e poucas viagens, a população de Arniqueira enfrentava dificuldades para se deslocar, especialmente trabalhadores e estudantes. Realidade que mudou completamente em 2025, quando a região passou a receber reforços consecutivos na linha 959.2, que liga a cidade à Estação Taguatinga Sul, garantindo mais conforto, acessibilidade e agilidade no transporte público.

Em agosto, Arniqueira recebeu a terceira ampliação nos horários do "zebrinha", tudo isso, em um período inferior a um ano, consolidando a política de mobilidade inclusiva e estendendo o atendimento aos domingos e feriados.

Agora, aos finais de semana, a linha opera com 16 viagens diárias, das 5h55 às 19h40, utilizando dois micro-ônibus da Viação Marechal, dentro do programa Vai de Graça, que oferece deslocamento gratuito à população do Distrito Federal.



**Novos horários da linha 959.2 aos domingos e feriados:**

5h55, 6h50, 7h45, 8h40, 9h35, 10h30, 11h25, 12h20, 13h15, 14h10, 15h05, 16h, 16h55, 17h50, 18h45 e 19h40.



# Obras de drenagem

*prometem reduzir alagamentos em Arniqueira*

O Governo do Distrito Federal iniciou uma das obras mais esperadas pela comunidade local: a implantação do sistema de drenagem pluvial em Arniqueira. Os serviços começaram pelo URB OO5, na descida do Mirante, próximo à Chácara 134. O trecho foi escolhido por ser um dos mais afetados por enxurradas ao longo dos anos.

Nesta fase inicial, estão sendo implantados 600 metros de galerias destinadas à captação das águas das chuvas, com investimento de R\$ 2,5 milhões. A estrutura permitirá o direcionamento adequado do volume de água até um córrego da região, reduzindo riscos de erosão, danos ao pavimento e alagamentos que atingem residências.

O GDF, por meio da vice-governadoria esteve no local para acompanhar o início das obras, reforçando o compromisso do governo com a melhoria da infraestrutura e a qualidade de vida da população.

A administração regional, fiscaliza a obra diariamente e ressalta que a intervenção é fruto de uma atuação contínua em defesa da população.

Por meio de estudos técnicos, foram identificados oito pontos críticos com necessidade urgente de intervenção. São eles:

1. Chácara 35 (Conjunto 5);
2. Descida do Mirante, no SHA O5, próximo à Chácara 134;
3. Mansão Imperial (SHA 5/6);
4. Chácara 3 (Conjunto 6);
5. Avenida Vereda da Cruz;
6. Chácara 37 e 38, na região do Condomínio Residencial Caliandra (descida do Snoop);
7. Chácara 43; e





## 8.Chácara 4I (Conjunto 3).

O montante previsto para essas ações emergenciais é de aproximadamente R\$ 34 milhões. Já o macroprojeto de drenagem poderá ultrapassar R\$ 200 milhões, acompanhando o avanço da regularização fundiária conduzida pela Terracap.

Além de prevenir transtornos causados pelas chuvas, a obra é percebida como uma devolução concreta aos moradores que vêm investindo na titularidade de seus imóveis. A iniciativa representa um avanço importante na modernização da infraestrutura urbana, trazendo mais segurança, fluidez no trânsito e qualidade de vida para a população, além de preparar a região para enfrentar períodos chuvosos com mais eficiência.



---

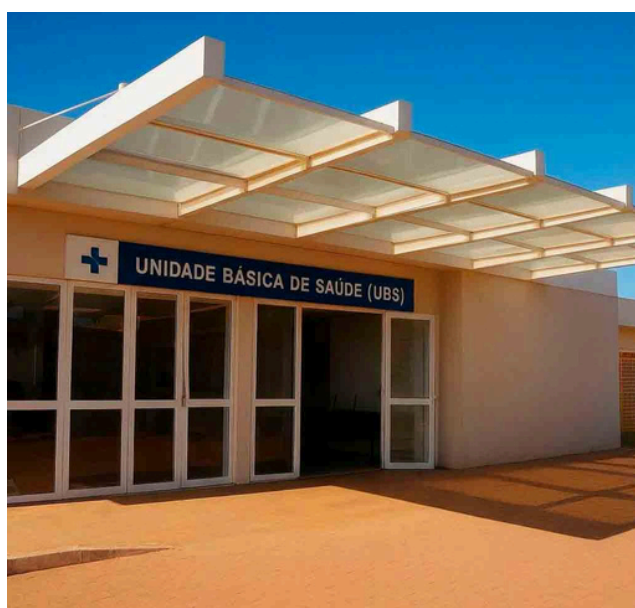
# GDF autoriza construção da primeira UBS de Arniqueira

---

O GDF autorizou a construção da primeira Unidade Básica de Saúde de Arniqueira, tipo II, com investimento de R\$ 12 milhões da Terracap, e será executada pela Novacap. A UBS atenderá moradores do SHA, Areal e ADE, reforçando a atenção primária do SUS.

A construção da UBS representa cuidados, dignidade e mais qualidade de vida, reduzindo deslocamentos para outras regiões.

Com consultórios, farmácia, salas de procedimentos e equipes de Saúde da Família, a unidade abrigará profissionais de enfermagem, odontologia, psicologia,



nutrição e assistência social. Localizada em terreno estratégico, a obra terá licitação em breve, com início previsto para o primeiro semestre de 2026.





# Educação avança em Arniqueira com a construção do primeiro Centro Educacional

---

O primeiro Centro Educacional de Arniqueira segue avançando, sai do campo das promessas e se consolida como uma entrega real para a população. Com investimento inicial de R\$ 13 milhões do Governo do Distrito Federal, a obra entrou em uma nova fase após a conclusão da estrutura principal do prédio, considerada a etapa mais complexa do projeto. Agora, as equipes atuam na construção da quadra poliesportiva e nos serviços de acabamento.

A unidade terá capacidade para atender mais de 1,5 mil estudantes dos ensinos fundamental II e médio da rede pública. Será a primeira escola da região a ofertar essas etapas de ensino, evitando que alunos precisem se deslocar diariamente para outras cidades do Distrito Federal.

“Essa escola era um sonho antigo da comunidade. Ter os filhos estudando perto de casa significa mais segurança, menos tempo gasto em deslocamentos e mais

tranquilidade para as famílias”, afirma a administração regional da R.A 33.

O novo centro educacional está sendo construído em um terreno de quase 8 mil metros quadrados, em área estratégica, próximo à sede da administração regional e à futura Unidade Básica de Saúde. A estrutura contará com 19 salas de aula, biblioteca, auditório, salas de música e artes, sala multimídia, espaços para o grêmio estudantil e áreas destinadas ao reforço pedagógico e à convivência dos alunos.

A expectativa é que o espaço vá além da sala de aula, cumprindo também um papel social importante na formação dos jovens, com ambientes pensados para estimular a interação, o respeito e o desenvolvimento integral dos estudantes. A quadra poliesportiva permitirá a realização de atividades esportivas, eventos escolares e ações educativas.



Além dos impactos na educação, a chegada do centro educacional gera reflexos positivos para toda a região, impulsionando o comércio local e valorizando a cidade. A obra integra o conjunto de investimentos do GDF em infraestrutura social, reforçando o compromisso com o crescimento ordenado e a melhoria da qualidade de vida em Arniqueira.





# Investimento no fortalecimento do empreendedorismo local

---

Arniqueira tem se destacado pelo incentivo aos pequenos negócios, especialmente por meio da Sala do Empreendedor, na administração regional, que oferece gratuitamente formalização, regularização, emissão de documentos e orientação sobre microcrédito. O trabalho da unidade recebeu o Selo Sebrae de Referência em Atendimento, Categoria Ouro, reconhecimento nacional que evidencia a qualidade dos serviços prestados aos empreendedores da região.

Além disso, a cidade investe na capacitação contínua de quem deseja

crescer no mercado.

Palestras, workshops e eventos abordam temas estratégicos como gestão financeira, comunicação, acesso a crédito, compras públicas e empoderamento feminino, fortalecendo negócios locais e ampliando oportunidades de geração de renda.

O Projeto de Valorização e Inclusão Socioprodutiva de Artesãos e Manualistas também merece destaque, promovendo reconhecimento, organização e chances de comercialização para esse segmento, com chamamentos públicos transparentes e inclusivos.

---

## Novo Trecho da Avenida Vereda da Cruz

---

**V**isando ampliar a fluidez no trânsito e garantir mais segurança aos motoristas, o Governo do Distrito Federal iniciou as obras de pavimentação da Avenida Vereda da Cruz, em Arniqueira. A intervenção contempla um novo trecho de aproximadamente 1,2 quilômetro, conectando o Conjunto 6 à via de ligação com Águas Claras, no sentido Taguatinga.

A obra está sendo executada pela Novacap, com apoio da Secretaria de Obras e Infraestrutura, e atende uma



antiga solicitação dos moradores da região. A expectativa é de impacto direto na circulação entre Arniqueira, Areal, Park Way, Águas Claras e Taguatinga Sul, beneficiando milhares de pessoas que utilizam o trajeto diariamente.

Além de facilitar o deslocamento, a pavimentação contribui para reduzir riscos de acidentes em um trecho que, até então, apresentava condições precárias de circulação.

# Arniqueira recebe recapeamento das principais vias e ganha mais segurança e mobilidade

---

Arniqueira passou por uma grande transformação na infraestrutura viária, com a recuperação completa de suas avenidas estratégicas. O GDF, por meio da Novacap e em parceria com a Administração Regional, investiu em obras que garantem conforto, segurança e fluidez no trânsito local.

O trecho da Avenida Brasília, com 2,7 km de extensão em ambos os sentidos, recebeu fresagem e novo pavimento, além de revitalização do paisagismo. Com fluxo diário de 20 mil veículos, a via agora oferece deslocamento mais rápido e seguro para moradores e trabalhadores.

No Areal, a Avenida Águas Claras foi parcialmente revitalizada, substituindo o asfalto antigo por uma nova camada de 8 cm. A intervenção aumentou a durabilidade do pavimento e contribuiu para reduzir acidentes, beneficiando motoristas, ciclistas e pedestres.

A recuperação da Avenida Principal do SHA, realizada próximo ao Supermercado Dona, trouxe mais segurança e conforto para o tráfego intenso, reforçando a mobilidade e a acessibilidade no coração da cidade.

Entre Águas Claras e Arniqueira, a Avenida



Vereda da Cruz, com 2km de extensão, passou por recapeamento, beneficiando cerca de 60 mil veículos e mantendo a circulação constante durante os trabalhos.

Ao todo, a região contabiliza mais de 20 km de vias revitalizadas com mais de R\$ 15 milhões investidos, consolidando a cidade como exemplo de planejamento urbano, mobilidade eficiente e qualidade de vida para todos.



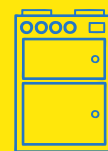
Vai descartar móveis,  
eletrônicos ou  
eletrodomésticos?  
**CHAME O CATA-CATA!**

**NÃO RECOLHE!**

Entulhos em  
geral, restos de  
obras, vaso  
sanitário, caixa  
d'água, e/ou  
objetos  
similares.



## RECOLHEMOS



**A coleta é feita por caminhões da Administração.** A demanda deve ser registrada pelos canais oficiais: 156, Portal do Cidadão ou presencialmente, na Administração Regional de Arniqueira. Após o registro, faça o agendamento com o Setor de Manutenção e Obras pelo WhatsApp: 61 9 9451-3014. Atenção! Só coloque o material em via pública no dia e horário agendado.

# Siga nosso instagram



## QUER SABER MAIS?

Acompanhe nossas ações  
Diariamente no Instagram



# SUA RUA PRECISA DE UMA MANUTENÇÃO?



## REGISTRE SUA OUVIDORIA

Para reclamações, sugestões, dúvidas  
e elogios, registre sua demanda em  
nossos canais oficiais.

\*Não jogue este exemplar em vias públicas